



ESTADO DE MATO GROSSO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA XAVANTINA

Gabinete do Prefeito

LEI Nº 1.081, DE 23 DE AGOSTO DE 2004

**“AUTORIZA O CHEFE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A
LOTEAR ÁREA URBANA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”**

ROBISON APARECIDO PAZETTO, Prefeito Municipal de Nova Xavantina, Estado de Mato Grosso, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica o chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a lotear uma área urbana de 151.676,00m², de propriedade do Sr. Ely Candini, conforme Planta e Memoriais Descritivos que passam a fazer parte integrante da presente Lei.

Parágrafo único. O loteamento de que trata o *caput* deste artigo terá a seguinte denominação: **“LOTEAMENTO JARDIM TROPICAL III”**.

Art. 2º. Fica o Chefe do Executivo Municipal autorizado a receber 51 (cinquenta e um) lotes urbanos em forma de pagamento do Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU dos exercícios de 2005, 2006, 2007 e 2008 dos lotes urbanos de propriedade do Sr. Ely Candini, situados no loteamento Jardim Tropical III, constantes da Planta e Memoriais descritivos que fazem parte integrante da presente Lei.

§ 1º. O pagamento antecipado do IPTU de que trata o *caput* deste artigo será extinto a partir da transferência dos lotes urbanos, situados no Loteamento Jardim Tropical III de propriedade do Sr. Ely Candini.

§ 2º. Os lotes destinados ao Município serão assim distribuídos: 27 (vinte e sete) lotes situados na Quadra 16; os lotes 03, 04, 05, 07, 09, 11, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 e 28, ambos da Quadra 15 e os lotes constantes da Quadra 17, totalizando 51 (cinquenta e um) lotes urbanos.

Art. 3º. Fica a Divisão de Tributação da Prefeitura Municipal, autorizada a proceder à quitação do IPTU - Imposto Predial Territorial Urbano, dos exercícios financeiros 2005, 2006, 2007 e 2008 dos imóveis aludidos no artigo 1º desta Lei.

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º - Fica revogadas todas as disposições em contrário.

Palácio dos Pioneiros
Gabinete do Prefeito Municipal
Nova Xavantina, 23 de agosto de 2004.

ROBISON APARECIDO PAZETTO
Prefeito Municipal

Registro 289
Livro 011
Folha 027 v.
Data 23.08.2004

Itaj
Responsável

01	25,00m
02	40,00m
03	21
04	25,00m
05	22
06	25,00m
07	23
08	25,00m
09	24
10	25,00m
11	25
12	26
13	27
14	28
15	29
16	30
17	31
18	32
19	33
20	34
21	35
22	36
23	37

TRAVESSA S/D

ÁREA VERDE

01	25,00m
02	25,00m
03	25,00m
04	25,00m
05	25,00m
06	25,00m
07	25,00m
08	25,00m
09	25,00m
10	25,00m

RUA 01

RUA NOVO HAMBURGO

15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m
50,00m	50,00m	50,00m	50,00m	50,00m	50,00m	50,00m	50,00m	50,00m	50,00m	50,00m
01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	

RUA TERESINA

15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	17
30,00m	25,00m	25,00m	25,00m	25,00m	25,00m	25,00m	25,00m	30,00m
01	05	07	09	11	13	15	17	18
02	06	08	10	12	14	16	19	20
03	04	05	06	07	08	09	10	11
12,50m	12,50m	12,50m	12,50m	12,50m	12,50m	12,50m	12,50m	12,50m

RUA SERTÃOZINHO

15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	17
30,00m	25,00m	25,00m	25,00m	25,00m	25,00m	25,00m	25,00m	30,00m
01	05	07	09	11	13	15	17	18
02	06	08	10	12	14	16	19	20
03	04	05	06	07	08	09	10	11
12,50m	12,50m	12,50m	12,50m	12,50m	12,50m	12,50m	12,50m	12,50m

RUA SALVADOR

30,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	30,00m
15,00m	30,00m	30,00m	30,00m	30,00m	30,00m	30,00m	30,00m	15,00m
01	02	03	04	05	06	07	08	09
10	11	12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25	26	27

RUA MACEIÓ

30,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	30,00m
15,00m	30,00m	30,00m	30,00m	30,00m	30,00m	30,00m	30,00m	15,00m
01	02	03	04	05	06	07	08	09
10	11	12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25	26	27

TRAVESSA S/D

02	25,00m	19
03	25,00m	20
04	25,00m	21
05	25,00m	22
06	25,00m	23
07	25,00m	24
08	25,00m	25
09	25,00m	26
10	25,00m	27
11	25,00m	28
12	25,00m	29
13	25,00m	30
14	25,00m	31
15	25,00m	32
16	25,00m	33
17	25,00m	34
18	25,00m	35

TRAVESSA S/D

01	25,00m	23	10,00m
02	25,00m	24	10,00m
03	25,00m	25	10,00m
04	25,00m	26	10,00m
05	25,00m	27	10,00m
06	25,00m	28	10,00m
07	25,00m	29	10,00m
08	25,00m	30	10,00m
09	25,00m	31	10,00m
10	25,00m	32	10,00m
11	25,00m	33	10,00m
12	25,00m	34	10,00m
13	25,00m	35	10,00m
14	25,00m	36	10,00m
15	25,00m	37	10,00m
16	25,00m	38	10,00m
17	25,00m	39	10,00m
18	25,00m	40	10,00m
19	25,00m	41	10,00m
	25,00m		10,00m

15,00m	30,00m	30,00m	30,00m	30,00m	30,00m	30,00m	30,00m	30,00m	15,00m
04	06	08	10	12	14	16	20		

RUA JACIARA

15,00m	30,00m 01	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	30,00m 17	15,00m
15,00m	30,00m 02	30,00m 05	30,00m 07	30,00m 09	30,00m 11	30,00m 13	30,00m 15	30,00m 18	15,00m
15,00m	30,00m 03	15,00m	15,00m	15,00m 11	15,00m	15,00m	15,00m	30,00m 19	15,00m
15,00m	30,00m 04	30,00m 06	30,00m 08	30,00m 10	30,00m 12	30,00m 14	30,00m 16	30,00m 20	15,00m

RUA ROSÁRIO OESTE

[illegible]

RUA ARAPONGA

15,00m	30,00m (01)	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	30,00m (17)	15,00m
15,00m	30,00m (02)	30,00m (05)	30,00m (07)	30,00m (09)	30,00m (11)	30,00m (13)	30,00m (15)	30,00m (18)	15,00m
15,00m	30,00m (03)	15,00m	15,00m	15,00m (13)	15,00m	15,00m	15,00m	30,00m (19)	15,00m
15,00m	30,00m (04)	30,00m (06)	30,00m (08)	30,00m (10)	30,00m (12)	30,00m (14)	30,00m (16)	30,00m (20)	15,00m

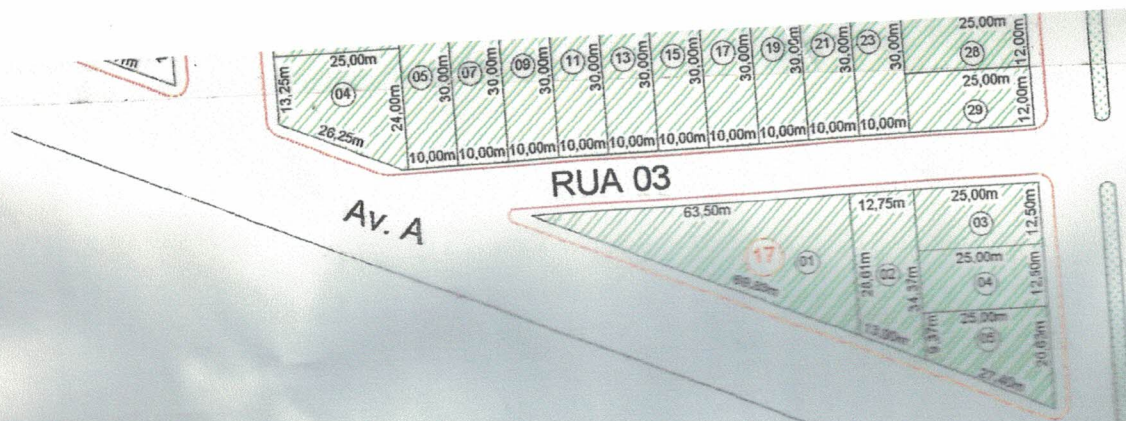
RUA SANTA HELENA

15,00m	30,00m 01	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	15,00m	30,00m 17	15,00m
15,00m	30,00m 02	30,00m 05	30,00m 07	30,00m 09	30,00m 11	30,00m 13	30,00m 15	30,00m 18	15,00m
15,00m	30,00m 03	15,00m	15,00m	15,00m 14	15,00m	15,00m	15,00m	30,00m 19	15,00m
15,00m	30,00m 04	30,00m 06	30,00m 08	30,00m 10	30,00m 12	30,00m 14	30,00m 16	30,00m 20	15,00m

RUA JERUSALÉM

[illegible]

AV. CARAZINHO



Projeto: LOTEAMENTO JARDIM TROPICAL III

Proprietário: ELY CANDINE

Responsável Técnico: DARCI JOSÉ CANTARELLI CREA 2636 - D/MT

Assunto: DARCI JOSÉ CANTARELLI CREA 2636 - D/MT

Prop.: *[Signature]*

A. Darcy José Cantarelli CREA 2636-D/MT

R.T.: Darcy José Cantarelli CREA 2636-D/MT

ÁREA REF. VIAS PÚBLICAS: 37.604,75m²
 ÁREA REF. PARCELAS: 114.071,25m²

ÁREA TOTAL: 151.676,00m²

Local - UF:
 Setor Nova Brasília - Nova Xavantina - MT

Desenhista:
 João Bosco V. Silva

Escala:
 1/1500

Data:
 13/08/2004

Folha:
 01

Obs.: